

Oskar Heilemann
Amselweg 5
72800 Eningen

Eningen, 6.11.2015

Herrn
Harald Schmid
Hindenburgstr. 53

72762 Reutlingen

Marktwertermittlung meines Hauses

Sehr geehrter Herr Schmid,

für die detaillierte und professionelle Erstellung einer Marktwertermittlung meines Hauses bedanke ich mich vielmals.

Ich bin mit der Ausarbeitung sehr zufrieden und werde Sie selbstverständlich weiter empfehlen. Allerdings sind in meinem Freundeskreis nicht sehr viele Klienten, die ihre Häuser verkaufen wollen; einen Ansturm auf ihre Dienstleistungen wird es deshalb nicht geben.

Es grüßt Sie freundlich

Oskar Heilemann

Von: Katharina Scheiter An: H. Schmid <info@hsarchitektur.de>
Betreff: Re: Begutachtung EFH Rottenburg, Posenweg 4

Lieber Herr Schmid,

vielen Dank für das Gutachten, dessen Preis ich für durchaus angemessen halte. Sie haben viele Fragen gestellt, die ich nicht hätte stellen können! Wenn Sie mir eine Rechnung zukommen lassen, überweise ich den Betrag entsprechend.

Das Gutachten werde ich mir noch in Ruhe anschauen und mich melden, falls ich noch Fragen habe.

Viele Grüße,
Katharina Scheiter

Begleitung Verkauf Immobilie

Nachdem wir bereits über eine Empfehlung zu Ihnen gekommen sind, waren wir mit Ihrer Arbeit im vollen Umfang zufrieden.

Ich wünsche Ihnen und Ihrem Unternehmen auch für die Zukunft nur das Allerbeste und werde Sie selbstverständlich bei entsprechender Gelegenheit weiterempfehlen.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Köpke
für die Erbgemeinschaft Braun/Köpke

Begleitung Verkauf Immobilie

Ihnen als Architekt ist es gelungen, die feinen Qualitäten des Objekts zu erkennen und in Exposéaufmachung und Internetauftritt hervorzuheben. Insbesondere die Betreuung vor Ort durch Sie Herr Schmid war lückenlos. Über die Aktivitäten und den Verlauf wurden wir stets zeitnah informiert, darüber hinaus waren Sie auch bei allen anfallenden Fragen und Erledigungen immer ein kompetenter und hilfsbereiter Ansprechpartner, gerade auch weit über die reine Maklertätigkeit hinaus.

Ihr stets verbindliches und sachliches Engagement haben wir geschätzt, welches auch sicher dazu beigetragen hat, in der „heißen“ Endphase des Verkaufs die richtigen Entscheidungen zu treffen.

Wir können und möchten Sie daher mit gutem Gewissen weiterempfehlen und wünschen Ihnen für Ihre weitere Arbeit alles Gute und viel Erfolg.

Mit freundlichen Grüßen

Monika und Gerd Frese

Hilfe bei Erwerb aus der Zwangsversteigerung

Hauskauf in Gäufelden Nebringen – Abwicklung, Dank und Einladung zum „Dankefest“

Sehr geehrter, lieber Herr Schmid,

vor über einem Jahr vermittelten Sie uns unmittelbar vor der bereits anberaumten Zwangsversteigerung das Gebäude Belchenstraße 11 in Gäufelden-Nebringen. Dafür zunächst nochmals ganz herzlichen Dank!

Sie organisierten kurzfristig eine Besichtigung des Hauses. Dabei gaben Sie offen und klar Hinweise auf Stärken und Mängel des Objekts.

In einem atemberaubenden Tempo ermöglichten Sie nach unserer raschen Zusage eine Einigung mit allen Gläubigern, einen Notartermin und einen Nebenvertrag mit der bisherigen Besitzerin.

Sie waren als für uns absolut neutrale aber hoch kompetente Person mit beim Notartermin und vermittelten bei den doch sehr schwierigen Besitzverhältnissen große Sicherheit.

Entsprechend dem Terminplan organisierten Sie die formelle Übergabe und fertigten das Protokoll. Besonders hervorheben möchten wir, dass Sie sich auch nach der offiziellen Übergabe, zwei Monate später, nochmals über die aktuelle Situation erkundigten und Ihre Hilfe bei der Klärung evtl. noch anstehender Fragen anboten.

Aufbauend auf Ihren Beratungen haben wir das Haus nun zwischenzeitlich (entgegen der ursprünglichen Absicht) generalsaniert und entsprechend der heutigen Bedingungen einen Vollwärmeschutz angebracht (Vom Fundament bis zum First).

Allen Beteiligten wollen wir im Rahmen einer kleinen „Feier“ Dank sagen und da gehören Sie auf jeden Fall auch dazu.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie wenigstens kurz zu uns dazu kommen könnten – auch um das Ergebnis Ihrer Vermittlung zu sehen. (siehe Anlagen)

Mit herzlichen Grüßen